



H. XI AYUNTAMIENTO DE  
**LOS CABOS B.C.S.**

Oficialía Mayor



## **ACTA SEGUNDA EMISION DE FALLO**

### **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

**LO 803008998 N31 2014**

CORRESPONDIENTE A:

**RED DE AGUA POTABLE, DRENAJE SANITARIO Y PAVIMENTACIÓN A  
BASE DE CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE PLAYA CORAL DE  
FRAILES, COLONIA LOMAS DEL ROSARITO EN EL MUNICIPIO DE LOS  
CABOS, B.C.S.**

RECURSOS:

**PROGRAMA HÁBITAT, EJERCICIO PRESUPUESTAL 2014.**

OFICIO NO.:

**DMOPI/P.HABITAT/564/2014**

NUM. OBRA:

**030081ME026**

10 DE NOVIEMBRE DE 2014



## **ACTA SEGUNDA**

### **LUGAR Y FECHA:**

SALA DE JUNTAS DE LA OFICIALIA MAYOR, SITO BOULEVARD MIJARES 1413, COLONIA CENTRO, SAN JOSE DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 10 DE NOVIEMBRE DE 2014.

### **PARTICIPANTES:**

LOS FUNCIONARIOS Y SERVIDORES PUBLICOS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE ESTA ACTA, SE REUNIERON EN PRESENCIA DEL ARQ. RAUL OCTAVIO RAMOS CISNEROS, REPRESENTANTE DEL CONVOCANTE C. EDILBERTO GRACIANO CHAVEZ, OFICIAL MAYOR DEL H. XI AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S., QUIEN EN USO DE LA VOZ DIO LA BIENVENIDA A LOS ASISTENTES PARA LLEVAR A EFECTO:

### **EMISION DE FALLO**

CORRESPONDIENTES AL PROCEDIMIENTO DE:

### **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

NUMERO:

**LO 803008998 N31 2014**

REFERENTE A LA OBRA DE:

**RED DE AGUA POTABLE, DRENAJE SANITARIO Y PAVIMENTACIÓN A BASE DE CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE PLAYA CORAL DE FRAILES, COLONIA LOMAS DEL ROSARITO EN EL MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.**

RECURSOS:

**PROGRAMA HÁBITAT, EJERCICIO PRESUPUESTAL 2014.**

OFICIO NO. Y NUM. OBRA:

**DMOPI/P.HABITAT/564/2014  
030081ME026**

PROCEDIENDO A DECLARAR LA APERTURA OFICIAL DEL EVENTO.

### **DESARROLLO DEL ACTO**

LA CONVOCANTE INFORMA A LOS PARTICIPANTES, QUE EL PROCEDIMIENTO SE REALIZA CON LA APLICACIÓN DE LA NORMATIVIDAD FEDERAL, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 26 FRACCION I; 27 FRACCION I; 30 FRACCION I Y 39 PENULTIMO PARRAFO Y 39 BIS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ENCONTRANDO LAS FACULTADES DEL OFICIAL MAYOR PARA LA REALIZACIÓN DEL PROCEDIMIENTO LAS QUE LAS QUE LE OTORGA LA INSTRUCCIÓN DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, ING. JOSE ANTONIO AGUNDEZ MONTAÑO MEDIANTE OFICIO PM/178/2011 DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2011, ATENDIENDO LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 131 FRACCION XVI DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR Y EN EL ARTICULO 44 FRACCION L DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL DE LOS CABOS, B.C.S.

ACTO SEGUIDO, SE PROCEDIÓ A DAR LA LECTURA DEL DOCUMENTO QUE CONTIENE LAS EVALUACIONES DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LOS LICITANTES QUE PARTICIPARON EN LA LICITACION, EL CUAL CONTIENE LAS CAUSAS Y MOTIVOS POR LOS CUALES LAS PROPUESTAS FUERON ACEPTADAS O DESECHADAS Y QUE SIRVE COMO SUSTENTO PARA LA EMISIÓN DEL FALLO DEL PROCEDIMIENTO.

EL PAGO POR CONCEPTO DE LA OBRA ADJUDICADA Y CONTRATADA SE EFECTUARA:

**CON RECURSOS DEL PROGRAMA HABITAT, EJERCICIO PRESUPUESTAL 2014, Y SE REALIZARA MEDIANTE EL OTORGAMIENTO DE UN ANTICIPO EQUIVALENTE AL 50% QUE SERA AMORTIZADO DEL PAGO QUE SE REALICE A TRAVES DE ESTIMACIONES, LA AMPLIACION EN EL OTORGAMIENTO DEL ANTICIPO SE FUNDAMENTA EN LA FRACCION IV DEL ARTICULO 50 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SE DERIVA DE LA NECESIDAD DE PROVEER DE LOS RECURSOS NECESARIOS PARA QUE EL CONTRATISTA PUEDA EJECUTAR SIN NINGUN CONTRATIEMPO Y DENTRO DEL PLAZO OTORGADO LOS TRABAJOS ENCOMENDADOS .**

#### ANTECEDENTES.

El proceso licitatorio se llevó a cabo con base en lo establecido en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, su Reglamento, así como en las demás disposiciones legales aplicables en la materia.

#### I. CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA.

Los criterios utilizados para la evaluación de las propuestas, son las establecidas en la Regla 10 de la Convocatoria de Licitación de Obra, la cual se deberá tener como reproducidos en este punto, como si a la letra se insertasen.

#### II. CRONOLOGÍA DEL PROCEDIMIENTO.

A continuación se indica una reseña cronológica de los actos del procedimiento licitatorio correspondiente a la Licitación Pública Nacional **LO-803008998-N31-2014**, celebrada en la ciudad de San José del Cabo, Municipio de Los Cabos, Baja California Sur.

Acto	Fecha
Publicación de convocatoria	07 de Octubre del 2014
Visita al sitio de realización de los trabajos	15 de Octubre del 2014 a las 12:00 horas
Junta de Aclaraciones	15 de Octubre del 2014 a las 18:00 horas
Acto de presentación y apertura de proposiciones	21 de Octubre del 2014 a las 13:30 horas
Fecha programada para el fallo de la Licitación	28 de Octubre del 2014 a las 14:00 horas
Fecha reprogramada para el fallo de la Licitación	10 de Noviembre del 2014 a las 10:00 horas

FUNDAMENTO PARA NOTIFICACION DE FALLO ARTICULO 39 PENULTIMO PARRAFO DE LA LEY DE OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

#### III. RAZONES TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS CUALES SE ACEPTAN O DESECHAN LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES.

##### *III.1 Propuestas presentadas.*

De conformidad con lo señalado en el artículo 37 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas se llevó a cabo el Acto de presentación y apertura de proposiciones, presentando proposición los licitantes que a continuación se indican:

Licitantes		Importe Propuesto Sin I.V.A.
1	ING. JOSE EDGARDO SANCHEZ LANDA	\$ 2'253,560.75
2	DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES MAR DE CORTEZ S.A. DE C.V.	\$ 2'420,053.56
3	CONSTRUCTORA EYCO S.A. DE C.V.	\$ 2'373,645.04
4	ROSI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 2'326,698.44
5	SANDRA MORALES HIRALES	\$ 2'232,948.32
6	JESUS ANTONIO GOMEZ MONTOYA	\$ 1'931,811.99
7	CONSTRUCTORA ROJA, S.A. DE C.V.	\$ 2'410,279.14

### III.2- Análisis de las propuestas: (Evaluación Técnica-Económica)

Conforme a los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 63 de su Reglamento, la convocante bajo su responsabilidad procedió a realizar el análisis detallado de las propuestas técnicas aceptadas y emitió el resultado técnico y económico, en el cual se indican las propuestas que cumplieron con los requisitos legales, técnicos y económicos requeridos en la convocatoria de la presente licitación, así como de las desechadas.

#### Propuestas Aceptadas

Licitantes		Importe Propuesto Sin I.V.A.
1	DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES MAR DE CORTEZ S.A. DE C.V.	\$ 2'420,053.56
2	SANDRA MORALES HIRALES	\$ 2'232,948.32
3	CONSTRUCTORA ROJA, S.A. DE C.V.	\$ 2'410,279.14

#### Propuestas Desechadas

LIC. JESÚS ANTONIO GÓMEZ MONTOYA		
<b>1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN</b>		
<b>DOCUMENTO 1 A</b> Escrito de presentación de la proposición manifestando que se hace entrega en sobre cerrado debidamente identificado y que contiene el aspecto técnico y el aspecto económico conforme a la Convocatoria a la licitación.		CUMPLE
El "ANEXO LEGAL ÚNICO".		
<b>DOCUMENTACIÓN DISTINTA</b>		
<b>DOCUMENTO 1 B</b> Constancia de acreditación o documentación distinta a la propuesta Deberá contener los documentos que son precisados en el numeral 8.5 de la Convocatoria a la Licitación ó bien Constancia de Acreditación emitida por servidor público correspondiente.		CUMPLE
<b>"ASPECTO TÉCNICO"</b>		
<b>2 MANIFESTACIONES</b>		
<b>DOCUMENTO 2A.1</b> Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de la obra y sus condiciones ambientales.		CUMPLE
<b>DOCUMENTO 2A.2</b> Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer los términos de referencia, las especificaciones generales y particulares de la obra a realizar, así mismo a los términos y condiciones establecidas en la convocatoria a la licitación, sus anexos, modificaciones provenientes de la(s) junta(s) de aclaraciones.		CUMPLE

<b>DOCUMENTO 2B</b> Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad en la que señale que no se subcontrataran partes de la obra en congruencia con el numeral 1.6 de la Convocatoria a la Licitación.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 2C</b> Escrito en el que señale que conoce el contenido del Modelo de Contrato, sus condiciones y estar de acuerdo con el instrumento jurídico de referencia.	CUMPLE
<b>3 CURRÍCULA, RELACIONES DE CARÁCTER TÉCNICO, Y METODOLOGÍA</b>	
<b>DOCUMENTO 3A</b> Currícula de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras, los que deberán tener experiencia en obras con características técnicas y magnitud similares a los que se licitan.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 3B</b> Relación y documentos que acrediten la experiencia mínima de tres años y capacidad técnica en obras similares con la identificación de las obras en vigor o realizadas por el licitante y su personal en los que sea comprobable su participación	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 3C</b> Relación y documentos que acrediten el historial de cumplimiento satisfactorio de contratos suscritos en la Administración Pública Federal, Estatal y/o Municipal.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 3D</b> Carta designación del representante técnico (Superintendente) del licitante en el sitio de la obra, Copia simple de la cédula profesional del representante técnico legible.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 3E</b> Relación la maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendados, con opción o sin opción a compra, ubicación física, modelo y usos actuales, así como la fecha en que se dispondrá de estos insumos en el sitio de los servicios conforme al programa presentado.	CUMPLE
Para toda la maquinaria y equipo enlistado, anexar copia de factura o documento que compruebe dicha propiedad, en caso de ser rentada la maquinaria y equipo anexar carta de compromiso expedida por la alguna empresa arrendadora, la cual se comprometerá en rentar la maquinaria y equipo la cantidad y tiempo necesario al concursante que participa en la licitación, la cual deberá estar sellada y firmada por el apoderado o representante legal de la arrendadora.	
<b>DOCUMENTO 3F</b> Descripción de la planeación integral del licitante propuesta para ejecutar eficientemente la obra, señalando el proceso constructivo, sistemas, tecnologías, procedimientos por utilizar, alternativas por analizar, mano de obra, materiales, maquinaria y equipo que intervendrán en la ejecución de los trabajos.	CUMPLE
<b>4 DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA</b>	
<b>DOCUMENTO 4A</b> Documentos que acrediten la capacidad financiera, los cuales deberán integrarse por copia simple de la declaración fiscal de los dos años anteriores 2012 y 2013 y/o presentar estados financieros dictaminados o no de los dos últimos ejercicios fiscales (2012 y 2013), acompañados de razones financieras básicas. (Anexar copia simple de la cedula profesional del contador que dictamina o elabora los estados financieros).	CUMPLE
<b>"ASPECTO ECONÓMICO"</b>	
<b>5 ANÁLISIS Y RELACIONES</b>	
<b>DOCUMENTO 5A</b> Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo, determinados y estructurados con costos directos, indirectos, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales, donde se incluirán los materiales a utilizar con sus correspondientes consumos y costos, y de mano de obra, maquinaria y equipo de construcción con sus correspondientes rendimientos y costos.	NO CUMPLE
<b>Motivos.</b> Una vez revisados los Análisis de los precios unitarios de los conceptos de trabajo que integran la totalidad de la propuesta, se determinaron las siguientes irregularidades:	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. En la partida de RED DE AGUA POTABLE, análisis del concepto AP-BP05 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE PVC HIDRÁULICA DE 3", el costo de la tubería de PVC anger de 3" está fuera de los parámetros de mercado, además de que no considera el agua ni el equipo para la realización de la prueba hidrostática de acuerdo a lo requerido en los alcances del concepto.</li> <li>2. En la partida de RED DE AGUA POTABLE, análisis del concepto AP-BP06 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VÁLVULA TIPO COMPUERTA DE 3", no considera el agua ni el equipo para la realización de la prueba hidrostática, ni los empaque de neopreno y tornillería de acuerdo a lo requerido en los alcances del concepto.</li> <li>3. En la partida de RED DE AGUA POTABLE, análisis del concepto AP-BP07 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TEE DE 3"X3", no considera el agua ni el equipo para la realización de la prueba hidrostática de acuerdo a lo requerido en los alcances del concepto.</li> <li>4. En la partida de RED DE AGUA POTABLE, análisis del concepto AP-BP08 TOMA DOMICILIARIA DE ½ PULG",</li> </ol>	

---

considera la utilización de impermeabilizante integral lo cual no es necesario para la ejecución del concepto; además de que considera 12.00ml de tubería kitec siendo incorrecto ya que se solicitó hasta 10.00ml y el costo de \$40.27 está fuera de los parámetros de mercado local, así mismo considero abrazadera PVC de 4" siendo incorrecto la consideración ya que se solicitó abrazadera tipo flo-tap de 3x3/4.

5. En la partida de RED DE AGUA POTABLE, análisis del concepto AP-BP09 CAJA DE VÁLVULA PARA ALOJAR INSTALACIONES TIPO 2, no se analizó correctamente el concepto ya que corresponde a otro tipo de trabajo.
  6. En la partida de RED DE DRENAJE, análisis del concepto DRE-BP05 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIO DE 8", no considera el agua ni el equipo para la realización de la prueba hidrostática de acuerdo a lo requerido en los alcances del concepto.
  7. En la partida de RED DE DRENAJE, análisis del concepto DRE-BP06 CONSTRUCCIÓN DE POZO DE VISITA TIPO COMÚN HASTA 1.60M DE PROFUNDIDAD, considera el empleo del impermeabilizante integral en el mortero cemento-arena y concreto  $f'c=200\text{kg/cm}^2$ , impermeabilizante que no se requiere.
  8. En la partida de RED DE AGUA POTABLE, análisis del concepto DRE-BP08 FABRICACIÓN DE REGISTRO SANITARIO DE 80X60X100CM, considera el empleo del impermeabilizante integral en el mortero cemento-arena y concreto  $f'c=150\text{kg/cm}^2$ , impermeabilizante que no se requiere.
  9. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto TER-BP002 EXCAVACIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS EN TERRENO NATURAL, no considera el equipo de acarreo del material al primer kilómetro.
  10. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto TER-BP003 CORTE Y DESCABECE POZO DE VISITA, no considera la madera para el tapiado provisional, además de que considera el equipo camión volteo lo cual no es necesario para la ejecución del concepto.
  11. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto TER-BP004 CORTE Y DESCABECE DE CAJA DE VÁLVULAS, no considera la madera para el tapiado provisional, además de que considera el equipo camión volteo lo cual no es necesario para la ejecución del concepto.
  12. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto TER-BP005 CONSTRUCCIÓN DE BASE HIDRÁULICA FORMADA CON MATERIAL DEL LUGAR Y AGREGADOS PETREOS, considera 1.30m<sup>3</sup> de material inerte para relleno de trituración lo cual es incorrecto ya que se solicitó el 40% de material de banco y el costo esta fuera de material.
  13. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto TER-BP010 RIEGO DE IMPREGNACIÓN, la cantidad de 1.5lt/m<sup>2</sup> es incorrecto ya que se solicitó 1.7lt/m<sup>2</sup>, no considera la arena limpia de arroyo y la mano de obra para la realización del poreo conforme a lo requerido en el concepto.
  14. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto PAV-BP01 COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO EN PAVIMENTO, considera la varilla lisa de 3/8" lo cual es incorrecto ya que debe ser varilla corrugada DE 1/2", además no considera la membrana de curado y considera erróneamente el uso de la regla vibratoria, ya que se solicitó utilizar el rodillo para esparcir y vibrar el concreto.
  15. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto PAV-BP02 COLOCACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO MR-42 A 7 DIAS, considera la varilla lisa de 3/8" y 1/2", la cimbra metálica, diesel y alambre recocado, insumos que no son necesarios para la ejecución de los conceptos, omitiendo la utilización de la membrana de curado y el cartón asfaltado de acuerdo a los procedimientos constructivos.
  16. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto PAV-BP03 RENIVELACIÓN DE POZOS DE VISITA, considera el empleo del impermeabilizante integral en el mortero cemento-arena, impermeabilizante que no se requiere.
  17. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto PAV-BP04 RENIVELACIÓN DE CAJAS DE VÁLVULAS, considera el empleo del impermeabilizante integral en el mortero cemento-arena y concreto  $f'c=250\text{kg/cm}^2$ , impermeabilizante que no se requiere.
  18. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto PAV-BP05 CORTE Y RENIVELACIÓN DE REGISTROS SANITARIOS, considera el impermeabilizante integral en el mortero cemento área.
  19. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto PAV-BP08 CONSTRUCCIÓN DE TOPES DE CONCRETO EN ÁREAS DE PAVIMENTO, no considera el uso de la cortadora de piso para realizar la modulación de losas adyacentes, ni los insumos para el sellado de las juntas.
  20. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto GUA-BP01 CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES, no considera el uso de la cortadora de piso para realizar la modulación de losas adyacentes, ni los insumos para las juntas de dilatación ni la membrana de curado.
  21. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto BAN-BP01 CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS DE CONCRETO SIMPLE, no considera el uso de la cortadora de piso para realizar la modulación de losas
-

---

adyacentes, ni la membrana de curado.

22. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto SMC-01 SUMINISTRO DE CONCRETO PREMEZCLADO  $F'C=200\text{KG}/\text{CM}^2$ , el costo del concreto premezclado está fuera de los parámetros del mercado local, además no considera el desperdicio.
23. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto SMC-02 SUMINISTRO DE CONCRETO PREMEZCLADO CON FIBRA MR-42-RR A 14 DÍAS, no considera el desperdicio.
24. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto SMC-03 SUMINISTRO DE CONCRETO PREMEZCLADO CON FIBRE MR-42-RR A 7 DÍAS, no considera el desperdicio.
25. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto SMC-04 SUMINISTRO DE CONCRETO PREMEZCLADO NORMAL A 28 DÍAS  $F'C=150\text{KG}/\text{CM}^2$ , el costo del concreto premezclado está fuera de los parámetros del mercado local, además no considera el desperdicio.
26. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto SEN-BP04 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LETREROS PARA NOMENCLATURAS, considera el empleo del impermeabilizante integral en el concreto  $f'c=150\text{kg}/\text{cm}^2$  el cual no se requiere.
27. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto SEN-BP05 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SEÑALES RESTRICTIVAS Y PREVENTIVAS, considera el empleo del impermeabilizante integral en el concreto  $f'c=150\text{kg}/\text{cm}^2$  el cual no se requiere.

**Argumento.** De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

11.2. El incumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas respecto de las cuales se haya establecido expresamente en la convocatoria a la licitación pública que afectarían la solvencia de la proposición.

11.22. Cuando el equipo y maquinaria:

1. Que la maquinaria y el equipo de construcción no sean los adecuados, necesarios y suficientes para ejecutar los trabajos objeto de la licitación pública, y que los datos no coincidan con el listado de maquinaria y equipo presentado por el licitante.
2. Que las características y capacidad de la maquinaria y equipo de construcción considerados por el licitante no sean las adecuadas para desarrollar el trabajo en las condiciones particulares donde deberá ejecutarse y que no sean congruentes con el procedimiento de construcción propuesto por el contratista o con las restricciones técnicas, cuando la dependencia o entidad fije un procedimiento.
3. Que en la maquinaria y equipo de construcción, los rendimientos de éstos no sean considerados como nuevos, para lo cual se deberán apoyar en los rendimientos que determinen los manuales de los fabricantes respectivos, así como las características ambientales de la zona donde vayan a realizarse los trabajos.

11.23. Cuando los materiales:

1. Que en el consumo del material por unidad de medida, determinado por el licitante para el concepto de trabajo en que intervienen, no se consideren los desperdicios, mermas y, en su caso, los usos de acuerdo con la vida útil del material de que se trate.
2. Que las características, especificaciones y calidad de los materiales y equipos de instalación permanente no sean las requeridas en las normas de calidad y especificaciones generales y particulares de construcción establecidos en la convocatoria a la licitación pública.

11.24. De la mano de obra:

1. Que el personal administrativo, técnico y de obra no sea el adecuado y ni suficiente para ejecutar los trabajos.
2. Que los rendimientos considerados no se encuentren dentro de los márgenes razonables y aceptables de acuerdo con el procedimiento constructivo propuesto por el licitante, tomando en cuenta los rendimientos observados de experiencias anteriores, así como las condiciones ambientales de la zona y las características particulares bajo las cuales deben realizarse los trabajos.
3. Que no se hayan considerado trabajadores de la especialidad requerida para la ejecución de los conceptos más significativos.

11.25. Cuando los precios a costo directo de los insumos (materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y

---



herramienta) propuestos por el licitante no sean aceptables, y/o no sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

<b>DOCUMENTO 5B</b> Análisis, cálculo e integración del factor de salario real conforme al Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, anexando el tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de salarios en todas sus categorías, según su área geográfica.	CUMPLE
---	--------

<b>DOCUMENTO 5C</b> Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, debiendo considerar éstos para efectos de evaluación, costos y rendimientos de máquinas y equipos nuevos.	NO CUMPLE
---	-----------

**Motivo.** Una vez revisados los Análisis de los costos horarios del compactador portátil, compresor de aire, maquina cortadora de pavimento, regla vibratoria, revolvedora y equipo neumático rompedor que integro en la propuesta, se determinó que los costos directos de los combustibles no son acordes con las condiciones vigentes en el mercado.

**Argumento.** De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

11.25. Cuando los precios a costo directo de los insumos (materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y herramienta) propuestos por el licitante no sean aceptables, y/o no sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

<b>DOCUMENTO 5D</b> Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y oficinas centrales.	CUMPLE
---	--------

<b>DOCUMENTO 5E</b> Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento. Además de lo anterior, el licitante deberá incluir copia simple del índice utilizado para el cálculo.	CUMPLE
---	--------

<b>DOCUMENTO 5F</b> Utilidad propuesta por el licitante.	CUMPLE
--	--------

<b>DOCUMENTO 5G</b> Relación y análisis de los costos unitarios básicos o auxiliares de los materiales y del personal que se requiera para la ejecución de la obra.	CUMPLE
---	--------

#### 6 EXPLOSIÓN DE INSUMOS

<b>DOCUMENTO 6A</b> Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por los materiales más significativos y equipo de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición, sus importes y su porcentaje de incidencia.	CUMPLE
---	--------

#### 7 CATÁLOGO DE CONCEPTOS

<b>DOCUMENTO 7A</b> Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y del total de la proposición. Este documento formará el presupuesto de la obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente.	NO CUMPLE
---	-----------

**Motivo.** Una vez revisados los Catálogos de conceptos que integro en la propuesta, se determinó que en los catálogos de conceptos no se anotaron los importes de los precios unitarios con letra de cada uno de los conceptos de trabajo.

**Argumento.** De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

11.26. Del presupuesto de la obra:

- a) Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran no se establezca el importe del precio unitario.
- b) Que los importes de los precios unitarios no sean anotados con número y con letra, y no se tenga el análisis de precio unitario correspondiente.
- c) Que las operaciones aritméticas no se hayan ejecutado correctamente.

<b>DOCUMENTO 7B</b> Resumen del importe por partida, subpartida y presupuesto total de los servicios	CUMPLE
--	--------



indicando el impuesto al valor agregado y el monto total de la proposición.	
<b>8 PROGRAMAS</b>	
<b>DOCUMENTO 8A</b> Programa de ejecución convenido conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, dividido en partidas y subpartidas, del total de los conceptos de trabajo, utilizando preferentemente diagramas de barras, o bien, redes de actividades con ruta crítica.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 8B</b> Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la mano de obra que se empleara para la realización de la obra.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 8C</b> Programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 8D</b> Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales del utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargados de la dirección, administración y ejecución de la obra.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 8E</b> Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales de los materiales y equipos de instalación permanente expresados en unidades convencionales y volúmenes requeridos.	CUMPLE

<b>JOSÉ EDGARDO SÁNCHEZ LANDA</b>	
<b>1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN</b>	
<b>DOCUMENTO 1 A</b> Escrito de presentación de la proposición manifestando que se hace entrega en sobre cerrado debidamente identificado y que contiene el aspecto técnico y el aspecto económico conforme a la Convocatoria a la licitación.	CUMPLE
El "ANEXO LEGAL ÚNICO".	
<b>DOCUMENTACIÓN DISTINTA</b>	
<b>DOCUMENTO 1 B</b> Constancia de acreditación o documentación distinta a la propuesta Deberá contener los documentos que son precisados en el numeral 8.5 de la Convocatoria a la Licitación ó bien Constancia de Acreditación emitida por servidor público correspondiente.	CUMPLE
<b>"ASPECTO TÉCNICO"</b>	
<b>2 MANIFESTACIONES</b>	
<b>DOCUMENTO 2A.1</b> Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de la obra y sus condiciones ambientales.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 2A.2</b> Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer los términos de referencia, las especificaciones generales y particulares de la obra a realizar, así mismo a los términos y condiciones establecidas en la convocatoria a la licitación, sus anexos, modificaciones provenientes de la(s) junta(s) de aclaraciones.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 2B</b> Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad en la que señale que no se subcontrataran partes de la obra en congruencia con el numeral 1.6 de la Convocatoria a la Licitación.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 2C</b> Escrito en el que señale que conoce el contenido del Modelo de Contrato, sus condiciones y estar de acuerdo con el instrumento jurídico de referencia.	CUMPLE
<b>3 CURRÍCULA, RELACIONES DE CARÁCTER TÉCNICO, Y METODOLOGÍA</b>	
<b>DOCUMENTO 3A</b> Currícula de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras, los que deberán tener experiencia en obras con características técnicas y magnitud similares a los que se licitan.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 3B</b> Relación y documentos que acrediten la experiencia mínima de tres años y capacidad técnica en obras similares con la identificación de las obras en vigor o realizadas por el licitante y su personal en los que sea comprobable su participación	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 3C</b> Relación y documentos que acrediten el historial de cumplimiento satisfactorio de contratos suscritos en la Administración Pública Federal, Estatal y/o Municipal.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 3D</b> Carta designación del representante técnico (Superintendente) del licitante en el sitio de la obra, Copia simple de la cédula profesional del representante técnico legible.	CUMPLE

<p><b>DOCUMENTO 3E</b> Relación la maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendados, con opción o sin opción a compra, ubicación física, modelo y usos actuales, así como la fecha en que se dispondrá de estos insumos en el sitio de los servicios conforme al programa presentado.</p> <p>Para toda la maquinaria y equipo enlistado, anexar copia de factura o documento que compruebe dicha propiedad, en caso de ser rentada la maquinaria y equipo anexar carta de compromiso expedida por la alguna empresa arrendadora, la cual se comprometerá en rentar la maquinaria y equipo la cantidad y tiempo necesario al concursante que participa en la licitación, la cual deberá estar sellada y firmada por el apoderado o representante legal de la arrendadora.</p>	CUMPLE
---	--------

<p><b>DOCUMENTO 3F</b> Descripción de la planeación integral del licitante propuesta para ejecutar eficientemente la obra, señalando el proceso constructivo, sistemas, tecnologías, procedimientos por utilizar, alternativas por analizar, mano de obra, materiales, maquinaria y equipo que intervendrán en la ejecución de los trabajos.</p>	CUMPLE
--	--------

**4 DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA**

<p><b>DOCUMENTO 4A</b> Documentos que acrediten la capacidad financiera, los cuales deberán integrarse por copia simple de la declaración fiscal de los dos años anteriores 2012 y 2013 y/o presentar estados financieros dictaminados o no de los dos últimos ejercicios fiscales (2012 y 2013), acompañados de razones financieras básicas. (Anexar copia simple de la cedula profesional del contador que dictamina o elabora los estados financieros).</p>	NO CUMPLE
--	-----------

**Motivo.** Una vez revisado el documento se determinó que no cumplió con la totalidad de lo requerido ya que no anexo la copia simple de la cedula profesional del contador.

**Argumento.** De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

**“ASPECTO ECONÓMICO”**  
**5 ANÁLISIS Y RELACIONES**

<p><b>DOCUMENTO 5A</b> Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo, determinados y estructurados con costos directos, indirectos, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales, donde se incluirán los materiales a utilizar con sus correspondientes consumos y costos, y de mano de obra, maquinaria y equipo de construcción con sus correspondientes rendimientos y costos.</p>	NO CUMPLE
---	-----------

**Motivos.** Una vez revisados los Análisis de los precios unitarios de los conceptos de trabajo que integran la totalidad de la propuesta, se determinaron las siguientes irregularidades:

1. En la partida de RED DE AGUA POTABLE, análisis del concepto 3.1.1 TRAZO Y NIVELACIÓN TOPOGRAFICA PARA RED DE DRENAJE, considera la realización del concepto de trabajo para la red de drenaje cuando se solicita considerar para la red de agua; además de que considera el servicio de topografía como un material.
2. En la partida de RED DE AGUA POTABLE, análisis del concepto 2.2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE PVC HIDRÁULICA DE 3”, no considera el agua ni el equipo para la realización de la prueba hidrostática de acuerdo a lo requerido en los alcances del concepto.
3. En la partida de RED DE AGUA POTABLE, análisis del concepto 2.9 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VÁLVULA TIPO COMPUERTA DE 3”, no considera el agua ni el equipo para la realización de la prueba hidrostática de acuerdo a lo requerido en los alcances del concepto.
4. En la partida de RED DE AGUA POTABLE, análisis del concepto 2.9 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TEE DE 3”X3”, considera una TEE PVC 4”X3” lo cual es incorrecto ya que se solicitó de la medida 3”X3”, además de que la prueba hidrostática de acuerdo a lo requerido en los alcances del concepto.
5. En la partida de RED DE AGUA POTABLE, análisis del concepto 2.3.1 TOMA DOMICILIARÍA DE ½ PULG, considera 11.50ml de tubería kitec siendo incorrecto ya que se solicitó hasta 10.00ml.
6. En la partida de RED DE DRENAJE, análisis del concepto 3.1.1 TRAZO Y NIVELACIÓN TOPOGRAFICA PARA RED DE DRENAJE, considera el servicio de topografía para terracerías y pavimentos como un material lo cual no es correcto ya que no se desglosa como auxiliar o básico.
7. En la partida de RED DE DRENAJE, análisis del concepto 3.2.1 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIO DE 8”, no considera el agua ni el equipo para la realización de la prueba hidrostática de acuerdo a lo requerido en los alcances del concepto.
8. En la partida de RED DE DRENAJE, análisis del concepto 3.2.4 CONSTRUCCIÓN DE POZO DE VISITA TIPO COMÚN HASTA 1.60M DE PROFUNDIDAD, considera un mortero cemento-arena proporción 1:3 lo cual es incorrecto de

---

acuerdo a los alcances del concepto.

9. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto I.1 TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRACERÍAS EN VIALIDAD PRINCIPAL, considera el servicio de topografía para terracerías y pavimentos como un material lo cual no es correcto y no se desglosa como auxiliar o básico.
10. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto I.11 RELLENO COMPACTADO PARA FORMAR LA CAPA SUBRASANTE, no considera la mano de obra para la realización del papeo o retiro de sobre tamaños mayores de 3" conforme a los requisitos del concepto.
11. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto VI.2 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA REFLECTIVA Y MICROESFERAS, no considero la utilización del equipo pintarrayas para la correcta aplicación de la pintura.
12. En la partida de PAVIMENTACIÓN, análisis del concepto VI.3 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA REFLECTIVA PARA TRÁFICO CON MICROESFERAS, no considero la utilización del equipo pintarrayas para la correcta aplicación de la pintura.

**Argumento.** De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

11.2. El incumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas respecto de las cuales se haya establecido expresamente en la convocatoria a la licitación pública que afectarían la solvencia de la proposición.

11.22. Cuando el equipo y maquinaria:

1. Que la maquinaria y el equipo de construcción no sean los adecuados, necesarios y suficientes para ejecutar los trabajos objeto de la licitación pública, y que los datos no coincidan con el listado de maquinaria y equipo presentado por el licitante.
2. Que las características y capacidad de la maquinaria y equipo de construcción considerados por el licitante no sean las adecuadas para desarrollar el trabajo en las condiciones particulares donde deberá ejecutarse y que no sean congruentes con el procedimiento de construcción propuesto por el contratista o con las restricciones técnicas, cuando la dependencia o entidad fije un procedimiento.
3. Que en la maquinaria y equipo de construcción, los rendimientos de éstos no sean considerados como nuevos, para lo cual se deberán apoyar en los rendimientos que determinen los manuales de los fabricantes respectivos, así como las características ambientales de la zona donde vayan a realizarse los trabajos.

11.23. Cuando los materiales:

1. Que en el consumo del material por unidad de medida, determinado por el licitante para el concepto de trabajo en que intervienen, no se consideren los desperdicios, mermas y, en su caso, los usos de acuerdo con la vida útil del material de que se trate.
2. Que las características, especificaciones y calidad de los materiales y equipos de instalación permanente no sean las requeridas en las normas de calidad y especificaciones generales y particulares de construcción establecidos en la convocatoria a la licitación pública.

11.24. De la mano de obra:

1. Que el personal administrativo, técnico y de obra no sea el adecuado y ni suficiente para ejecutar los trabajos.
2. Que los rendimientos considerados no se encuentren dentro de los márgenes razonables y aceptables de acuerdo con el procedimiento constructivo propuesto por el licitante, tomando en cuenta los rendimientos observados de experiencias anteriores, así como las condiciones ambientales de la zona y las características particulares bajo las cuales deben realizarse los trabajos.
3. Que no se hayan considerado trabajadores de la especialidad requerida para la ejecución de los conceptos más significativos.

11.25. Cuando los precios a costo directo de los insumos (materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y herramienta) propuestos por el licitante no sean aceptables, y/o no sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

---

**DOCUMENTO 5B** Análisis, cálculo e integración del factor de salario real conforme al Reglamento de la

CUMPLE

Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, anexando el tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de salarios en todas sus categorías, según su área geográfica.	
<b>DOCUMENTO 5C</b> Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, debiendo considerar éstos para efectos de evaluación, costos y rendimientos de máquinas y equipos nuevos.	<b>NO CUMPLE</b>

**Motivo.** Una vez revisados los Análisis de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción que integro en la propuesta, se determinó que los costos directos de los combustibles no son acordes con las condiciones vigentes en el mercado.

**Argumento.** De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

11.25. Cuando los precios a costo directo de los insumos (materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y herramienta) propuestos por el licitante no sean aceptables, y/o no sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

<b>DOCUMENTO 5D</b> Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y oficinas centrales.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 5E</b> Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento. Además de lo anterior, el licitante deberá incluir copia simple del índice utilizado para el cálculo.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 5F</b> Utilidad propuesta por el licitante.	<b>NO CUMPLE</b>

**Motivo.** Una vez revisados el análisis de la Utilidad se determina que el licitante considera un ISR del 33% lo cual es no es correcto de acuerdo a la Ley vigente del Impuesto Sobre la Renta.

**Argumento.** De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

11.25. Cuando los precios a costo directo de los insumos (materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y herramienta) propuestos por el licitante no sean aceptables, y/o no sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

<b>DOCUMENTO 5G</b> Relación y análisis de los costos unitarios básicos o auxiliares de los materiales y del personal que se requiera para la ejecución de la obra.	CUMPLE
---	--------

#### 6 EXPLOSIÓN DE INSUMOS

<b>DOCUMENTO 6A</b> Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por los materiales más significativos y equipo de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición, sus importes y su porcentaje de incidencia.	CUMPLE
---	--------

#### 7 CATÁLOGO DE CONCEPTOS

<b>DOCUMENTO 7A</b> Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y del total de la proposición. Este documento formará el presupuesto de la obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente.	CUMPLE
---	--------

<b>DOCUMENTO 7B</b> Resumen del importe por partida, subpartida y presupuesto total de los servicios indicando el impuesto al valor agregado y el monto total de la proposición.	CUMPLE
--	--------

#### 8 PROGRAMAS

<b>DOCUMENTO 8A</b> Programa de ejecución convenido conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, dividido en partidas y subpartidas, del total de los conceptos de trabajo, utilizando preferentemente diagramas de barras, o bien, redes de actividades con ruta crítica.	CUMPLE
--	--------

<b>DOCUMENTO 8B</b> Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la mano de obra que se empleara para la realización de la obra.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 8C</b> Programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 8D</b> Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales del utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargados de la dirección, administración y ejecución de la obra.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 8E</b> Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales de los materiales y equipos de instalación permanente expresados en unidades convencionales y volúmenes requeridos.	CUMPLE

<b>ROSI CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.</b>	
<b>1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN</b>	
<b>DOCUMENTO 1 A</b> Escrito de presentación de la proposición manifestando que se hace entrega en sobre cerrado debidamente identificado y que contiene el aspecto técnico y el aspecto económico conforme a la Convocatoria a la licitación.	CUMPLE
El "ANEXO LEGAL ÚNICO".	
<b>DOCUMENTACIÓN DISTINTA</b>	
<b>DOCUMENTO 1 B</b> Constancia de acreditación o documentación distinta a la propuesta Deberá contener los documentos que son precisados en el numeral 8.5 de la Convocatoria a la Licitación ó bien Constancia de Acreditación emitida por servidor público correspondiente.	CUMPLE
<b>"ASPECTO TÉCNICO"</b>	
<b>2 MANIFESTACIONES</b>	
<b>DOCUMENTO 2A.1</b> Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de la obra y sus condiciones ambientales.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 2A.2</b> Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer los términos de referencia, las especificaciones generales y particulares de la obra a realizar, así mismo a los términos y condiciones establecidas en la convocatoria a la licitación, sus anexos, modificaciones provenientes de la(s) junta(s) de aclaraciones.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 2B</b> Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad en la que señale que no se subcontrataran partes de la obra en congruencia con el numeral 1.6 de la Convocatoria a la Licitación.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 2C</b> Escrito en el que señale que conoce el contenido del Modelo de Contrato, sus condiciones y estar de acuerdo con el instrumento jurídico de referencia.	CUMPLE
<b>3 CURRÍCULA, RELACIONES DE CARÁCTER TÉCNICO, Y METODOLOGÍA</b>	
<b>DOCUMENTO 3A</b> Currícula de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras, los que deberán tener experiencia en obras con características técnicas y magnitud similares a los que se licitan.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 3B</b> Relación y documentos que acrediten la experiencia mínima de tres años y capacidad técnica en obras similares con la identificación de las obras en vigor o realizadas por el licitante y su personal en los que sea comprobable su participación	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 3C</b> Relación y documentos que acrediten el historial de cumplimiento satisfactorio de contratos suscritos en la Administración Pública Federal, Estatal y/o Municipal.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 3D</b> Carta designación del representante técnico (Superintendente) del licitante en el sitio de la obra, Copia simple de la cédula profesional del representante técnico legible.	CUMPLE



<p><b>DOCUMENTO 3E</b> Relación la maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendados, con opción o sin opción a compra, ubicación física, modelo y usos actuales, así como la fecha en que se dispondrá de estos insumos en el sitio de los servicios conforme al programa presentado.</p> <p>Para toda la maquinaria y equipo enlistado, anexar copia de factura o documento que compruebe dicha propiedad, en caso de ser rentada la maquinaria y equipo anexar carta de compromiso expedida por la alguna empresa arrendadora, la cual se comprometerá en rentar la maquinaria y equipo la cantidad y tiempo necesario al concursante que participa en la licitación, la cual deberá estar sellada y firmada por el apoderado o representante legal de la arrendadora.</p>	<p>CUMPLE</p>
<p><b>DOCUMENTO 3F</b> Descripción de la planeación integral del licitante propuesta para ejecutar eficientemente la obra, señalando el proceso constructivo, sistemas, tecnologías, procedimientos por utilizar, alternativas por analizar, mano de obra, materiales, maquinaria y equipo que intervendrán en la ejecución de los trabajos.</p>	<p>CUMPLE</p>
<p><b>4 DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA</b></p>	
<p><b>DOCUMENTO 4A</b> Documentos que acrediten la capacidad financiera, los cuales deberán integrarse por copia simple de la declaración fiscal de los dos años anteriores 2012 y 2013 y/o presentar estados financieros dictaminados o no de los dos últimos ejercicios fiscales (2012 y 2013), acompañados de razones financieras básicas. (Anexar copia simple de la cedula profesional del contador que dictamina o elabora los estados financieros).</p>	<p>CUMPLE</p>
<p><b>“ASPECTO ECONÓMICO”</b></p>	
<p><b>5 ANÁLISIS Y RELACIONES</b></p>	
<p><b>DOCUMENTO 5A</b> Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo, determinados y estructurados con costos directos, indirectos, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales, donde se incluirán los materiales a utilizar con sus correspondientes consumos y costos, y de mano de obra, maquinaria y equipo de construcción con sus correspondientes rendimientos y costos.</p>	<p><b>NO CUMPLE</b></p>
<p><b>Motivos.</b> Una vez revisados los Análisis de los precios unitarios de los conceptos de trabajo que integran la totalidad de la propuesta, se determinaron las siguientes irregularidades:</p>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. El análisis del concepto TRAZO Y NIVELACION PARA LA RED DE AGUA POTABLE, la integración de los precios está mal analizados ya que no corresponde al concepto requerido.</li> <li>2. El análisis del concepto SUMINISTRO Y COLOCACION DE VALVULA TIPO COMPUERTA DE 3”, en la integración del precio unitario no considera el agua ni el equipo para la realización de la prueba hidrostática de acuerdo a lo requerido a los alcances del concepto.</li> <li>3. El análisis del concepto SUMINISTRO Y COLOCACION DE TEE DE 3”X3”, en la integración del precio unitario no considera el agua ni el equipo para la realización de la prueba hidrostática de acuerdo a lo requerido a los alcances del concepto.</li> <li>4. El análisis del concepto CAJA DE VALVULAS PARA ALOJAR INSTALACIONES TIPO 2, en la integración del precio unitario está considerando el concreto <math>f'c=100\text{kg}/\text{cm}^2</math> lo cual es incorrecto ya que se solicitó de acuerdo a los alcances del concepto que debería ser un concreto <math>f'c=150\text{kg}/\text{cm}^2</math>.</li> <li>5. El análisis del concepto TRAZO Y NIVELACION PARA LA RED DE DRENAJE, la integración de los precios está mal analizados ya que no corresponde al concepto requerido.</li> <li>6. El análisis del concepto SUMINISTRO Y COLOCACION DE PVC SANITARIO DE 8” DE ESPESOR, en la integración del precio unitario no considera el agua ni el equipo para la realización de la prueba hidrostática de acuerdo a lo requerido a los alcances del concepto.</li> <li>7. El análisis del concepto CONSTRUCCION DE POZO DE VISITA TIPO COMUN, en la integración del precio unitario el mortero que está considerando es incorrecto de acuerdo a lo mencionado en los alcances del concepto.</li> <li>8. El análisis del concepto CONSTRUCCION DE REGISTRO DE ALBAÑAL, en la integración del precio unitario el mortero que está considerando es incorrecto de acuerdo a lo mencionado en los alcances del concepto.</li> <li>9. El análisis del concepto DEMOLICION DE LOSAS Y ELEMENTOS DE CONCRETO HIDRAULICO, en la integración del precio unitario la excavadora orugas cat c/martillo no es la apropiada de acuerdo a las condiciones del lugar donde se ejecutaran los trabajos y no está considerando la mano de obra necesaria de acuerdo a lo mencionado en los alcances del concepto.</li> <li>10. El análisis del concepto RENIVELACION DE CAJAS DE VALVULAS, en la integración del precio unitario la cantidad</li> </ol>	

del block 15x20x40 cm es excesiva y el rendimiento de la mano de obra es bajo.

11. El análisis del concepto CONSTRUCCION DE DETENLLONES, en la integración del precio unitario está considerando cimbra en frontera el cual no es necesario.
12. El análisis del concepto CONSTRUCCION DE BANQUETAS DE CONCRETO, en la integración del precio unitario no está considerando el equipo para el vibrado del concreto.
13. El análisis del concepto SUMINISTRO Y COLOCACION DE PINTURA REFLECTIVA Y MICROESFERAS EN RAYA DE 30CM DE ANCHO, en la integración del precio unitario no está considerando el camión pinta-rayas de acuerdo a los alcances mencionados en el concepto.

**Argumento.** De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

11.2. El incumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas respecto de las cuales se haya establecido expresamente en la convocatoria a la licitación pública que afectarían la solvencia de la proposición.

11.22. Cuando el equipo y maquinaria:

- a) Que la maquinaria y el equipo de construcción no sean los adecuados, necesarios y suficientes para ejecutar los trabajos objeto de la licitación pública, y que los datos no coincidan con el listado de maquinaria y equipo presentado por el licitante.
- b) Que las características y capacidad de la maquinaria y equipo de construcción considerados por el licitante no sean las adecuadas para desarrollar el trabajo en las condiciones particulares donde deberá ejecutarse y que no sean congruentes con el procedimiento de construcción propuesto por el contratista o con las restricciones técnicas, cuando la dependencia o entidad fije un procedimiento.
- c) Que en la maquinaria y equipo de construcción, los rendimientos de éstos no sean considerados como nuevos, para lo cual se deberán apoyar en los rendimientos que determinen los manuales de los fabricantes respectivos, así como las características ambientales de la zona donde vayan a realizarse los trabajos.

11.23. Cuando los materiales:

- a) Que en el consumo del material por unidad de medida, determinado por el licitante para el concepto de trabajo en que intervienen, no se consideren los desperdicios, mermas y, en su caso, los usos de acuerdo con la vida útil del material de que se trate.
- b) Que las características, especificaciones y calidad de los materiales y equipos de instalación permanente no sean las requeridas en las normas de calidad y especificaciones generales y particulares de construcción establecidos en la convocatoria a la licitación pública.

11.24. De la mano de obra:

- a) Que el personal administrativo, técnico y de obra no sea el adecuado y ni suficiente para ejecutar los trabajos.
- b) Que los rendimientos considerados no se encuentren dentro de los márgenes razonables y aceptables de acuerdo con el procedimiento constructivo propuesto por el licitante, tomando en cuenta los rendimientos observados de experiencias anteriores, así como las condiciones ambientales de la zona y las características particulares bajo las cuales deben realizarse los trabajos.
- c) Que no se hayan considerado trabajadores de la especialidad requerida para la ejecución de los conceptos más significativos.

11.25. Cuando los precios a costo directo de los insumos (materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y herramienta) propuestos por el licitante no sean aceptables, y/o no sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

**DOCUMENTO 5B** Análisis, cálculo e integración del factor de salario real conforme al Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, anexando el tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de salarios en todas sus categorías, según su área geográfica.

**NO CUMPLE**

**Motivo.** Una vez revisado el análisis del Factor de Salario Real, en la integración está considerando un salario mínimo



general (SMG) de \$67.21 el cual es incorrecto, ya que para la zona y año en curso vigente es de \$67.29.

**Argumento.** De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

11.25. Cuando los precios a costo directo de los insumos (materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y herramienta) propuestos por el licitante no sean aceptables, y/o no sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

11.27. Cuando el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, no se hayan realizado de acuerdo con lo establecido en el Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas:

d) Que los costos básicos de la mano de obra no se hayan obtenido aplicando los factores de salario real a los sueldos y salarios de los técnicos y trabajadores, conforme a lo previsto en el Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

<b>DOCUMENTO 5C</b> Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, debiendo considerar éstos para efectos de evaluación, costos y rendimientos de máquinas y equipos nuevos.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 5D</b> Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y oficinas centrales.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 5E</b> Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento. Además de lo anterior, el licitante deberá incluir copia simple del índice utilizado para el cálculo.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 5F</b> Utilidad propuesta por el licitante.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 5G</b> Relación y análisis de los costos unitarios básicos o auxiliares de los materiales y del personal que se requiera para la ejecución de la obra.	CUMPLE
<b>6 EXPLOSIÓN DE INSUMOS</b>	
<b>DOCUMENTO 6A</b> Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por los materiales más significativos y equipo de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición, sus importes y su porcentaje de incidencia.	CUMPLE
<b>7 CATÁLOGO DE CONCEPTOS</b>	
<b>DOCUMENTO 7A</b> Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y del total de la proposición. Este documento formará el presupuesto de la obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente.	NO CUMPLE
<b>Motivo.</b> Una vez revisado el catálogo de conceptos, se determinó que no cumplió con la totalidad ya que no anoto con letra los precios unitarios propuestos, lo cual se solicitó que se integrara en el documento 7A requerido en la convocatoria.	
<b>Argumento.</b> De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.	
11.26. Del presupuesto de la obra:	
b) Que los importes de los precios unitarios no sean anotados con número y con letra, y no se tenga el análisis de precio unitario correspondiente.	
<b>DOCUMENTO 7B</b> Resumen del importe por partida, subpartida y presupuesto total de los servicios indicando el impuesto al valor agregado y el monto total de la proposición.	CUMPLE
<b>8 PROGRAMAS</b>	
<b>DOCUMENTO 8A</b> Programa de ejecución convenido conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, dividido en partidas y subpartidas,	CUMPLE

del total de los conceptos de trabajo, utilizando preferentemente diagramas de barras, o bien, redes de actividades con ruta crítica.	
<b>DOCUMENTO 8B</b> Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la mano de obra que se empleara para la realización de la obra.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 8C</b> Programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 8D</b> Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales del utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargados de la dirección, administración y ejecución de la obra.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 8E</b> Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales de los materiales y equipos de instalación permanente expresados en unidades convencionales y volúmenes requeridos.	CUMPLE

<b>CONSTRUCTORA EYCO S.A DE C.V</b>	
<b>1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN</b>	
<b>DOCUMENTO 1 A</b> Escrito de presentación de la proposición manifestando que se hace entrega en sobre cerrado debidamente identificado y que contiene el aspecto técnico y el aspecto económico conforme a la Convocatoria a la licitación.	CUMPLE
El "ANEXO LEGAL ÚNICO".	
<b>DOCUMENTACIÓN DISTINTA</b>	
<b>DOCUMENTO 1 B</b> Constancia de acreditación o documentación distinta a la propuesta Deberá contener los documentos que son precisados en el numeral 8.5 de la Convocatoria a la Licitación ó bien Constancia de Acreditación emitida por servidor público correspondiente.	CUMPLE
<b>"ASPECTO TÉCNICO"</b>	
<b>2 MANIFESTACIONES</b>	
<b>DOCUMENTO 2A.1</b> Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el sitio de realización de la obra y sus condiciones ambientales.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 2A.2</b> Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer los términos de referencia, las especificaciones generales y particulares de la obra a realizar, así mismo a los términos y condiciones establecidas en la convocatoria a la licitación, sus anexos, modificaciones provenientes de la(s) junta(s) de aclaraciones.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 2B</b> Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad en la que señale que no se subcontrataran partes de la obra en congruencia con el numeral 1.6 de la Convocatoria a la Licitación.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 2C</b> Escrito en el que señale que conoce el contenido del Modelo de Contrato, sus condiciones y estar de acuerdo con el instrumento jurídico de referencia.	CUMPLE
<b>3 CURRÍCULA, RELACIONES DE CARÁCTER TÉCNICO, Y METODOLOGÍA</b>	
<b>DOCUMENTO 3A</b> Currícula de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras, los que deberán tener experiencia en obras con características técnicas y magnitud similares a los que se licitan.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 3B</b> Relación y documentos que acrediten la experiencia mínima de tres años y capacidad técnica en obras similares con la identificación de las obras en vigor o realizadas por el licitante y su personal en los que sea comprobable su participación	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 3C</b> Relación y documentos que acrediten el historial de cumplimiento satisfactorio de contratos suscritos en la Administración Pública Federal, Estatal y/o Municipal.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 3D</b> Carta designación del representante técnico (Superintendente) del licitante en el sitio de la obra, Copia simple de la cédula profesional del representante técnico legible.	CUMPLE

<p><b>DOCUMENTO 3E</b> Relación la maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendados, con opción o sin opción a compra, ubicación física, modelo y usos actuales, así como la fecha en que se dispondrá de estos insumos en el sitio de los servicios conforme al programa presentado.</p> <p>Para toda la maquinaria y equipo enlistado, anexar copia de factura o documento que compruebe dicha propiedad, en caso de ser rentada la maquinaria y equipo anexar carta de compromiso expedida por la alguna empresa arrendadora, la cual se comprometerá en rentar la maquinaria y equipo la cantidad y tiempo necesario al concursante que participa en la licitación, la cual deberá estar sellada y firmada por el apoderado o representante legal de la arrendadora.</p>	<p>CUMPLE</p>
<p><b>DOCUMENTO 3F</b> Descripción de la planeación integral del licitante propuesta para ejecutar eficientemente la obra, señalando el proceso constructivo, sistemas, tecnologías, procedimientos por utilizar, alternativas por analizar, mano de obra, materiales, maquinaria y equipo que intervendrán en la ejecución de los trabajos.</p>	<p>CUMPLE</p>
<p><b>4 DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA</b></p>	
<p><b>DOCUMENTO 4A</b> Documentos que acrediten la capacidad financiera, los cuales deberán integrarse por copia simple de la declaración fiscal de los dos años anteriores 2012 y 2013 y/o presentar estados financieros dictaminados o no de los dos últimos ejercicios fiscales (2012 y 2013), acompañados de razones financieras básicas. (Anexar copia simple de la cedula profesional del contador que dictamina o elabora los estados financieros).</p>	<p>CUMPLE</p>
<p><b>“ASPECTO ECONÓMICO”</b></p>	
<p><b>5 ANÁLISIS Y RELACIONES</b></p>	
<p><b>DOCUMENTO 5A</b> Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajo, determinados y estructurados con costos directos, indirectos, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales, donde se incluirán los materiales a utilizar con sus correspondientes consumos y costos, y de mano de obra, maquinaria y equipo de construcción con sus correspondientes rendimientos y costos.</p>	<p><b>NO CUMPLE</b></p>
<p><b>Motivos.</b> Una vez revisados los Análisis de los precios unitarios de los conceptos de trabajo que integran la totalidad de la propuesta, se determinaron las siguientes irregularidades:</p>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. En la integración de la totalidad de los precios unitarios que integran la propuesta, en dichos análisis no considero el cargo por costo de herramienta menor, para lo cual bastaba aplicar un porcentaje sobre el monto de la mano de obra requerida, por lo tanto se determina que análisis, cálculo e integración de los precios unitarios no se realizaron de acuerdo con lo establecido en el Reglamento de la LOPySRM.</li> <li>2. En el análisis I.1.3 PLANTILLA DE 10 CMS DE ESPESOR; en la integración está considerando un rendimiento de mano de obra es alto el cual no se obtiene en condiciones normales por lo que su costo es bajo.</li> <li>3. En el análisis I.1.4 ACOSTILLADO Y RELLENO COMPACTADO; en la integración está considerando un rendimiento de mano de obra elevada el cual no se obtiene en condiciones normales por lo que su costo es bajo.</li> <li>4. En el análisis I.2.4 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPON 3”, en la integración del precio unitario no considera los insumos fundamentales para la elaboración de la prueba hidrostática de acuerdo a lo indicado en los alcances del concepto.</li> <li>5. En el análisis con clave II.2.1 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO DE 8”, en la integración del precio unitario no considera los insumos fundamentales para la elaboración de la prueba hidrostática de acuerdo a lo indicado en los alcances del concepto.</li> <li>6. En el análisis II.1.3 PLANTILLA DE 10 CMS DE ESPESOR; en la integración está considerando un rendimiento de mano de obra elevada, el cual no se obtiene en condiciones normales por lo que su costo es bajo.</li> <li>7. En el análisis II.1.4 ACOSTILLADO Y RELLENO COMPACTADO; en la integración está considerando un rendimiento de mano de obra elevada, el cual no se obtiene en condiciones normales por lo que su costo es bajo.</li> <li>8. En el análisis II.2.2 CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE VISITA; el rendimiento de mano de obra es menor al que se obtiene en condiciones normales.</li> </ol>	

- 
9. En el análisis II.3.1 CONSTRUCCIÓN DE DESCARGA SANITARIA DE 6" los rendimientos de mano de obra son menores a las que se obtienen en condiciones normales de acuerdo a los procedimientos constructivos.
  10. En el análisis III.2.3 RENIVELACIÓN DE POZOS DE VISITA, el rendimiento de mano de obra es menor al que se obtiene en condiciones normales de acuerdo a los procedimientos constructivos.
  11. El análisis III.5.2 SUMINISTRO DE CONCRETO PREMEZCLADO CON FIBRA MR-42 A 14 DIAS, en la integración del precio unitario está considerando una cantidad excesiva de desperdicio de concreto premezclado.
  12. El análisis III.5.3 SUMINISTRO DE CONCRETO PREMEZCLADO CON FIBRA MR-42 A 7 DIAS, en la integración del precio unitario está considerando una cantidad excesiva de desperdicio de concreto premezclado.

**Argumentos.** De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

11.2. El incumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas respecto de las cuales se haya establecido expresamente en la convocatoria a la licitación pública que afectarían la solvencia de la proposición.

11.22. Cuando el equipo y maquinaria:

- a) Que la maquinaria y el equipo de construcción no sean los adecuados, necesarios y suficientes para ejecutar los trabajos objeto de la licitación pública, y que los datos no coincidan con el listado de maquinaria y equipo presentado por el licitante.
- b) Que las características y capacidad de la maquinaria y equipo de construcción considerados por el licitante no sean las adecuadas para desarrollar el trabajo en las condiciones particulares donde deberá ejecutarse y que no sean congruentes con el procedimiento de construcción propuesto por el contratista o con las restricciones técnicas, cuando la dependencia o entidad fije un procedimiento.
- c) Que en la maquinaria y equipo de construcción, los rendimientos de éstos no sean considerados como nuevos, para lo cual se deberán apoyar en los rendimientos que determinen los manuales de los fabricantes respectivos, así como las características ambientales de la zona donde vayan a realizarse los trabajos.

11.23. Cuando los materiales:

- a) Que en el consumo del material por unidad de medida, determinado por el licitante para el concepto de trabajo en que intervienen, no se consideren los desperdicios, mermas y, en su caso, los usos de acuerdo con la vida útil del material de que se trate.
- b) Que las características, especificaciones y calidad de los materiales y equipos de instalación permanente no sean las requeridas en las normas de calidad y especificaciones generales y particulares de construcción establecidos en la convocatoria a la licitación pública.

11.24. De la mano de obra:

- a) Que el personal administrativo, técnico y de obra no sea el adecuado y ni suficiente para ejecutar los trabajos.
- b) Que los rendimientos considerados no se encuentren dentro de los márgenes razonables y aceptables de acuerdo con el procedimiento constructivo propuesto por el licitante, tomando en cuenta los rendimientos observados de experiencias anteriores, así como las condiciones ambientales de la zona y las características particulares bajo las cuales deben realizarse los trabajos.
- c) Que no se hayan considerado trabajadores de la especialidad requerida para la ejecución de los conceptos más significativos.

11.25. Cuando los precios a costo directo de los insumos (materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y herramienta) propuestos por el licitante no sean aceptables, y/o no sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

11.27. Cuando el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, no se hayan realizado de acuerdo con lo establecido en el Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas:

- a) Que los análisis de los precios unitarios no estén estructurados con costos directos, indirectos, de
-

financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales.

- b) Que los costos directos no se integren con los correspondientes a materiales, equipos de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción.
- c) Que los precios básicos de adquisición de los materiales considerados en los análisis correspondientes no se encuentren dentro de los parámetros de precios vigentes en el mercado.
- d) Que los costos básicos de la mano de obra no se hayan obtenido aplicando los factores de salario real a los sueldos y salarios de los técnicos y trabajadores, conforme a lo previsto en el Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.
- e) Que el cargo por el uso de herramienta menor no se encuentre incluido, bastando para tal efecto que se haya determinado aplicando un porcentaje sobre el monto de la mano de obra requerida para la ejecución del concepto de trabajo de que se trate.
- f) Que los costos horarios por la utilización de la maquinaria y equipo de construcción no se hayan determinado por hora efectiva de trabajo, debiendo analizarse para cada máquina o equipo, incluyendo, cuando sea el caso, los accesorios que tenga integrados.

<b>DOCUMENTO 5B</b> Análisis, cálculo e integración del factor de salario real conforme al Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, anexando el tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de salarios en todas sus categorías, según su área geográfica.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 5C</b> Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, debiendo considerar éstos para efectos de evaluación, costos y rendimientos de máquinas y equipos nuevos.	NO CUMPLE

**Motivo.** Una vez revisados los Análisis de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción que integro en la propuesta, se determinó que en el análisis del equipo: TOPO-NOVEL-SOKK-C330 en su integración está considerando un costo de combustible de \$60.00 lo cual no es congruente con el tipo de equipo que se analiza; además de que el costo del combustible (gasolina) se encuentra por debajo del costo del mercado local, sin presentar justificación alguna el proponente hacia la convocante para tomar en cuenta su consideración.

**Argumento.** De la Convocatoria, punto 11. CAUSAS ENUNCIATIVAS MÁS NO LIMITATIVAS POR LAS QUE SERÁN DESECHADAS LAS PROPUESTAS DURANTE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

11.25. Cuando los precios a costo directo de los insumos (materiales, mano de obra, maquinaria, equipo y herramienta) propuestos por el licitante no sean aceptables, y/o no sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, individualmente o conformando la proposición total.

<b>DOCUMENTO 5D</b> Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y oficinas centrales	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 5E</b> Análisis, cálculo e integración del costo por financiamiento. Además de lo anterior, el licitante deberá incluir copia simple del índice utilizado para el cálculo.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 5F</b> Utilidad propuesta por el licitante.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 5G</b> Relación y análisis de los costos unitarios básicos o auxiliares de los materiales y del personal que se requiera para la ejecución de la obra.	CUMPLE

#### 6 EXPLOSIÓN DE INSUMOS

<b>DOCUMENTO 6A</b> Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición, agrupado por los materiales más significativos y equipo de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar, sus respectivas unidades de medición, sus importes y su porcentaje de incidencia.	CUMPLE
---	--------

#### 7 CATÁLOGO DE CONCEPTOS

<b>DOCUMENTO 7A</b> Catálogo de conceptos, conteniendo descripción, unidades de medición,	CUMPLE
---	--------

cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y del total de la proposición. Este documento formará el presupuesto de la obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente.	
<b>DOCUMENTO 7B</b> Resumen del importe por partida, subpartida y presupuesto total de los servicios indicando el impuesto al valor agregado y el monto total de la proposición.	CUMPLE
<b>8 PROGRAMAS</b>	
<b>DOCUMENTO 8A</b> Programa de ejecución convenido conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, dividido en partidas y subpartidas, del total de los conceptos de trabajo, utilizando preferentemente diagramas de barras, o bien, redes de actividades con ruta crítica.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 8B</b> Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la mano de obra que se empleara para la realización de la obra.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 8C</b> Programa de erogaciones a costo directo, calendarizado y cuantificado en periodos quincenales, de la maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 8D</b> Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales del utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio encargados de la dirección, administración y ejecución de la obra.	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 8E</b> Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado en periodos quincenales de los materiales y equipos de instalación permanente expresados en unidades convencionales y volúmenes requeridos.	CUMPLE

#### IV. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

La Contratante con fundamento en lo señalado en el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, 67 fracción II de su Reglamento y como resultado de la evaluación de las proposiciones adjudicara de entre los licitantes aquel cuya proposición que haya obtenido el mayor puntaje o ponderación, cuando se aplique el mecanismo de puntos o porcentajes, siempre y cuando su precio o monto no exceda del 10% respecto del precio o monto de la determinada como la solvente más baja como resultado de la evaluación.

Si el precio o monto de la proposición determinada como la económicamente más conveniente tiene una diferencia superior al 10% respecto del precio o monto de la determinada como la solvente más baja como resultado de la evaluación, se adjudicará a la que le siga en puntaje hacia abajo, pero la diferencia de su precio sea menor o igual al 10% señalado, y así sucesivamente hasta que se obtenga la proposición que será adjudicada.

#### V. RELACIÓN DE LOS PARTICIPANTES CUYAS PROPUESTAS SE CALIFICARON COMO SOLVENTES, UBICÁNDOLAS DE MENOR A MAYOR, DE ACUERDO AL MECANISMO DE EVALUACIÓN POR PUNTOS.

Una vez realizada la evaluación de las proposiciones bajo el mecanismo de evaluación por puntos; de acuerdo con lo señalado en la Convocatoria punto 10.1, a la fracción II del Artículo 63 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, determino como propuestas solventes las proposiciones siguientes:

Licitantes		Puntos Obtenidos	
1	SANDRA MORALES HIRALES	Propuesta técnica	44.32
		Propuesta Económica	50.00
		<b>Puntaje Total</b>	<b>94.32</b>
2	CONSTRUCTORA ROJA, S.A. DE C.V.	Propuesta técnica	46.70
		Propuesta Económica	46.32
		<b>Puntaje Total</b>	<b>93.02</b>
3	DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES MAR DE CORTEZ S.A. DE C.V.	Propuesta técnica	41.29
		Propuesta Económica	46.13
		<b>Puntaje Total</b>	<b>87.42</b>



## **VI. PROPUESTA QUE RESULTO SER LA ECONOMICAMENTE MÁS CONVENIENTE.**

Conforme al resultado de la evaluación de las proposiciones y al haber aplicado el mecanismo de evaluación por puntos conformado por los criterios, parámetros y puntaje, establecidos en la convocatoria, se determina que la propuesta del licitante: **SANDRA MORALES HIRALES**, resulto ser la económicamente más conveniente, con un importe sin incluir el 16% de IVA de: **\$2'232,948.32 (DOS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 32/100 M. N.)**, más el 16% de I.V.A. equivalente a \$ 357,271.73 (Trescientos cincuenta y siete mil, doscientos setenta y un mil pesos 73/100 M.N.), **Para un total a contratar incluyendo el 16% de IVA de \$ 2,590,220.05 (Dos millones, quinientos noventa mil, doscientos veinte pesos 05/100 M.N.)**, por que reúne y satisface la totalidad de los requerimientos solicitados, presentando las mejores condiciones; además de contar con los recursos técnicos, financieros y demás necesarios para ejecutar los trabajos.

Por lo que se emite el Fallo que servirá como fundamento para la adjudicación de la Licitación Pública Nacional No. **LO-803008998-N31-2014**, Para la contratación de la Obra Pública: **RED DE AGUA POTABLE, DRENAJE SANITARIO Y PAVIMENTACIÓN A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE PLAYA CORAL DE FRAILES, ENTRE CALLE PALMIRA Y PLAYA PUNTA GORDA, COL. LOMAS DEL ROSARITO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.**, con un plazo de ejecución de **48 días naturales**. Fecha estimada para el inicio de los trabajos a partir del día **13 de Noviembre de 2014** a finalizar el día **31 de Diciembre del 2014**.

DERIVADO DE LO ANTERIOR, EL LICITANTE ADJUDICADO DEBERÁ:

1. FIRMAR EL CONTRATO CORRESPONDIENTE EL PROXIMO DIA 11 DE NOVIEMBRE DE 2014; Y
2. PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO Y POR ANTICIPO OTORGADO EN LOS TERMINOS DE LEY.

### **CLAUSURA DEL ACTO:**

CON ESTA ETAPA SE DA POR CONCLUIDO EL PROCEDIMIENTO QUE NOS OCUPA, POR LO QUE EN CUMPLIMIENTO DE LAS BASES DE LA CONVOCATORIA Y CON FUNDAMENTO EN EL PENULTIMO PARRAFO DEL ARTICULO 39 Y 39 BIS DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE DEJA ASENTANDO EN ESTE DOCUMENTO QUE COMO EFECTO DE NOTIFICACIÓN ESTÁ ACTA SERÁ PUBLICADA EN EL SISTEMA COMPRANET Y REMITIDA A LOS INTERESADOS VIA CORREO ELECTRONICO.

CONCLUIDO LO ANTERIOR, SE LEVANTA LA PRESENTA ACTA, FIRMÁNDOLA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON Y QUE ASÍ QUISIERON HACERLO PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES INHERENTES, HACIENDO ENTREGA DE UNA COPIA DEL ACTA A LOS PRESENTES Y QUEDANDO A DISPOSICIÓN DE LAS PERSONAS INTERESADAS QUE LA REQUIERAN.

### **CIERRE:**

SE DIO POR TERMINADO EL ACTO DE EMISION DE FALLO SIENDO LAS 10:30 HRS, DEL DIA DE SU INICIO

### **FIRMA:**

POR LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL:

ARQ. RAÚL OCTAVIO. RAMOS CISNEROS  
ENCARGADO PROCEDIMIENTOS ADQ. O. M.



ESTA HOJA CORRESPONDE AL ACTA SEGUNDA EMISION DE FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL **LO-803008998-N31-2014** DE LA OBRA PÚBLICA: **RED DE AGUA POTABLE, DRENAJE SANITARIO Y PAVIMENTACIÓN A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE PLAYA CORAL DE FRAILES, ENTRE CALLE PALMIRA Y PLAYA PUNTA GORDA, COL. LOMAS DEL ROSARITO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S.**, A REALIZAR CON RECURSOS DEL PROGRAMA HABITAT, EJERCICIO PRESUPUESTAL 2014.